



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 749

28 Αυγούστου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/φ2010/34363 (1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1088797/5244/0010/ 8.8.94 (ΦΕΚ 916/Δ/5.9.94) των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. για τη διάνοιξη της Εγνατίας οδού από Ηγουμενίτσα-Ιωάννινα - τμήμα Βροσίνα - Ιωάννινα - υπότμημα Δωδώνη - Πεδινή (χ.θ. 6+100 – χ.θ. 14+280).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 20.6.97 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 149/7.3.96 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ. Β', ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Ιωαννίνων με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 111097/30.7.97 συνολικού ποσού 128.639.520 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 25050/5060 (2)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές της κοινότητας Βίβλου νήσου Νάξου (Ν. Κυκλάδων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Την 8/1997 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Βίβλου.

6. Το 125/1997 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα παραδοσιακών οικισμών.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1) Παρατείνεται για ένα χρόνο η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές της κοινότητας Βίβλου της νήσου Νάξου (Ν. Κυκλάδων), η οποία έχει επιβληθεί με την 86553/4763/7.8.1996 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 955/27.8.1996), όπως αυτές φαίνονται περικλειόμενες με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.500 που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από 27.8.1997.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Αυγούστου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 25049/5059 (3)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στον οικισμό Οίας νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Το 132/97 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην περιοχή που βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού Οίας νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων).

2) Της παραπάνω αναστολής εξαιρείται η χορήγηση οικοδομικών αδειών α) για κτίρια με χρήση κατοικίας και β) για κτίρια κοινωφελών σκοπών και γ) για δημόσια κτίρια.

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει 10.8.1997.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Αυγούστου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 25048/5058 (4)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1977 (Α' 38).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

6. Το 7492/22.7.1997 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε εντός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχές του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στα οικοδομικά τετράγωνα 80 (περιοχή 86), 165 (περιοχή 89) και 81 (περιοχή 74), όπως φαίνονται περικλειόμενα με μπλε γραμμή στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 25048/1997 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Αυγούστου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

[illegible] ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ [illegible] & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

[illegible] Γ. 25048/97 ΑΠΟΦΑΣΗ

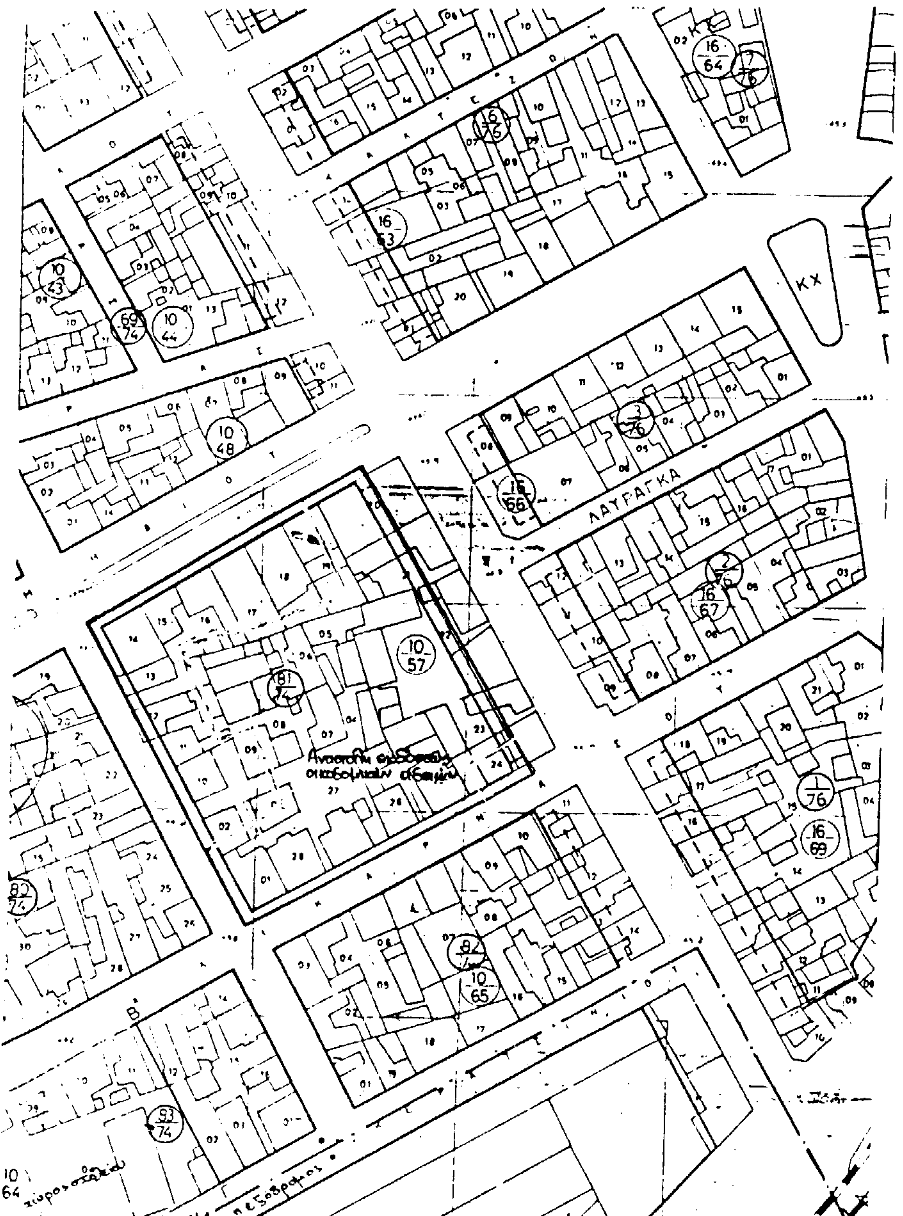
ΠΕΡΙ Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε ...μήμα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής)

ΑΘΗΝΑ 14 Αυγούστου 1997

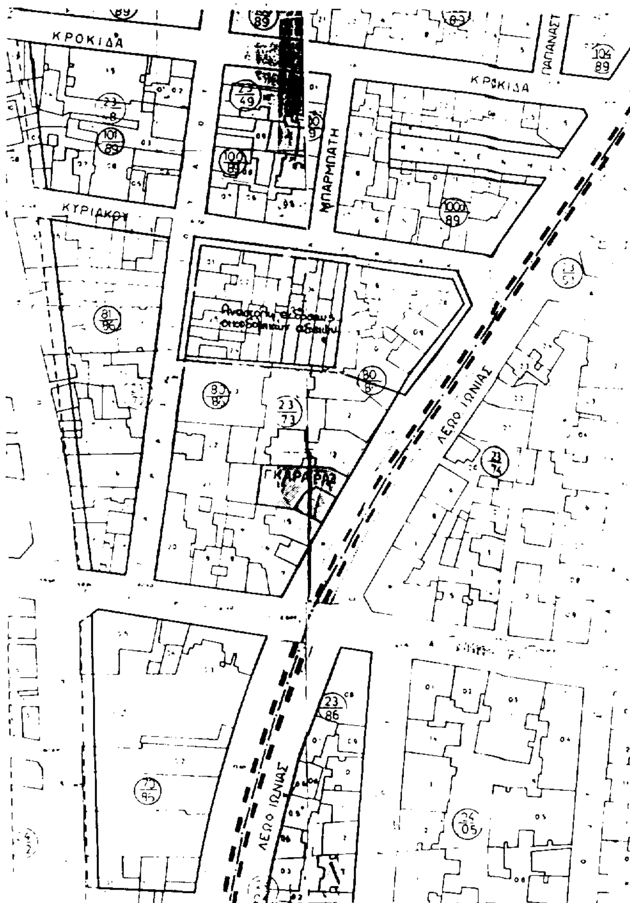
ΟΔ/ΝΤΗ ΙΙΙ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 270/97
6x 2



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ		ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 4	
ΑΡ. ΣΧΕΔ.	ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΕΩΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ. 81 ΠΕΡ. 74		
ΘΕΜΑ			
ΚΛ. 1:1000			
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ			
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



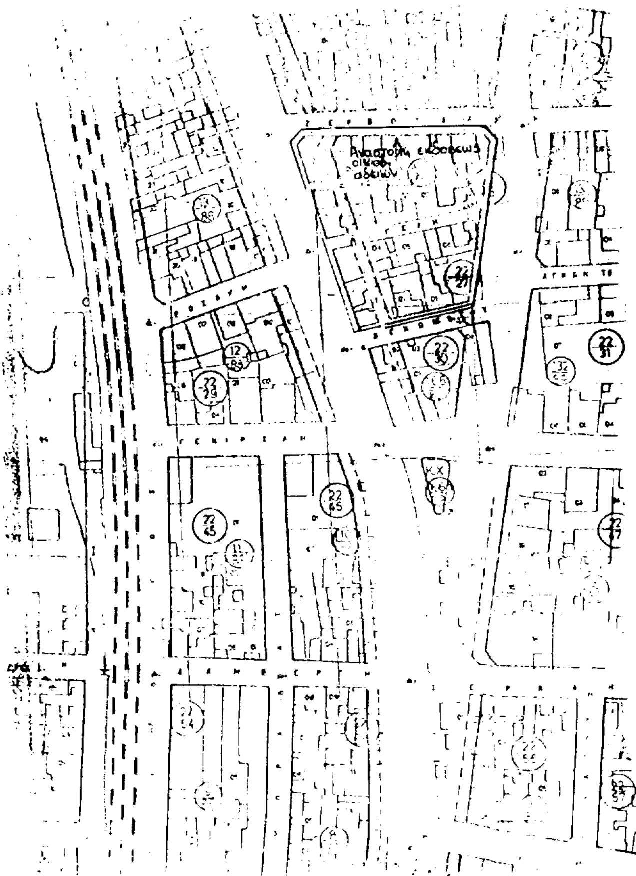
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ... Γ. 25048/97
ΠΕΡΙ Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής)

ΑΘΗΝΑ 14 Αυγούστου 1997
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ Φ. 270/97
6χ. 2

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ			ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 4
ΑΡ. ΣΧΕΔ. ΘΕΜΑ ΚΛ. 1:1000	ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΕΩΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΟΤ 80 ΠΕΡ 86		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ			
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ			ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 4
ΑΡ. ΣΧΕΔ. ΘΕΜΑ ΚΛ. 1:1000	ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΕΩΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΤΟΥ Ο.Τ. 165 ΠΕΡ 89		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ			
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αριθ. 1456 (5)

Αλλαγή χρήσης του υπ' αριθμ. 11 αγροτεμαχίου κοινοχρήστου της Κοινότητας Αραβησσού Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10».

3. Το Νόμο 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων δημοσίων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α).

5. Το υπ' αριθ. ...... έγγραφο του τμήματος Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Περιφερειακής Διεύθυνσης Πέλλας.

6. Το υπ' αριθ. ΔΥΠ/Β3/Φ75/76870/28.3.97 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

7. Το υπ' αριθ. 3679/20.11.96 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το υπ' αριθ. Φ93/12576/96 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού Δ/νσης Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το υπ' αριθ. 3096/10.4.97 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Γιαννιτσών.

10. Το υπ' αριθ. !!!!!! έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

11. Το υπ' αριθ. 785/27.11.96 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίσεων Γιαννιτσών.

12. Το υπ' αριθ. 1387/8.7.97 έγγραφο Κοινότητας Αραβησσού.

13. Το υπ' αριθ. 3146/17.12.96 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Πέλλας.

14. Το υπ' αριθ. 2364/15.7.97 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 6,200 τ.μ. του υπ' αριθμ. 11 αγροτεμαχίου του Αγροκτήματος Αραβησσού σε χώρο για την εγκατάσταση εργοστασίου επεξεργασίας αγροτικών προϊόντων, όπως αυτή φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας με την από 18.7.97 πράξη του.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 18 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ

ΑΓΡ-ΜΑ ΑΡΑΒΗΣΣΟΣ (Γιαννιτσά)
Οριστική Διανομή 1934
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

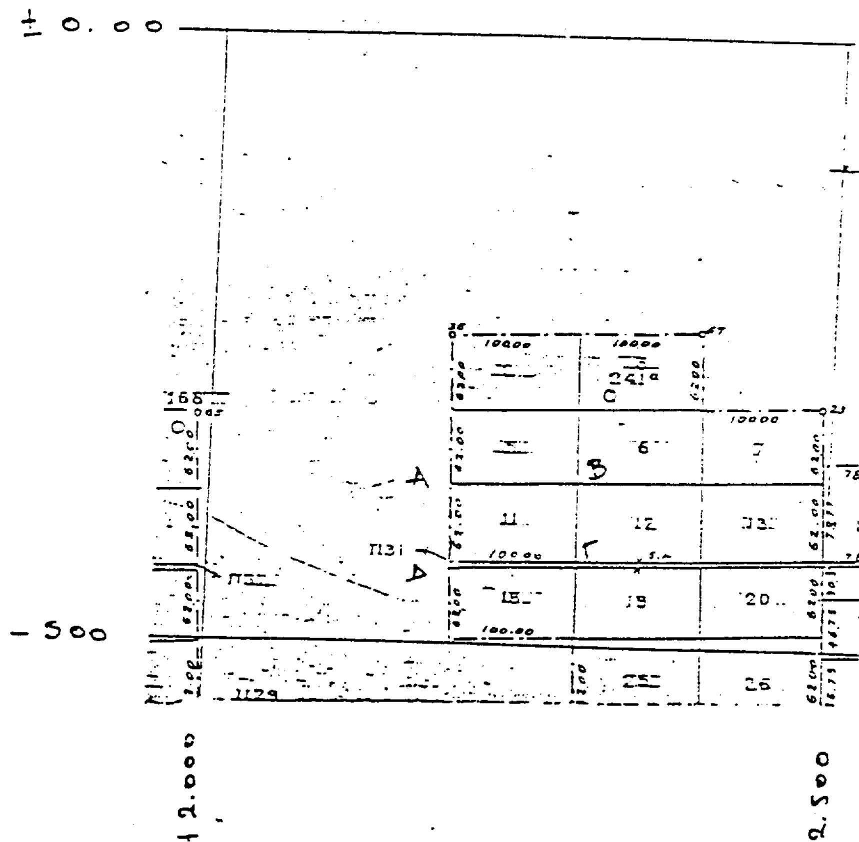
Θεωρείται το παρόν και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1456/97 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για την αλλαγή χρήσης των 11 αγροτεμαχίων του αγροκτήματος Αραβησσού που στο παρόν φέρει τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α

Γιαννιτσά 15-7-97

ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Ε. ΓΕΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΔΕ1 με Β' βαθ.

	X	Ψ
Α.	+ 2199,362	− 373,784
Β.	+ 2299,221	− 368,468
Γ.	+ 2302,516	− 430,380
Δ.	+ 2202,657	− 435,610

Αριθμός τεμαχίου 11. Έκταση 6.200 τ.μ.



Γιαννιτσά 14/10/1996
Ο Συντάξας.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Αριθ. ΟΙΚ. ΕΠΑ 283 (6)

Τροποποίηση-συμπλήρωση του εγκεκριμένου πολεοδομικού κανονισμού στην εντός σχεδίου πόλης Δ. Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής περιοχή.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 47Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α') και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α'), όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α'/86).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/9.5/5.6.86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α').

3. Τις διατάξεις των άρθρων 9, 70 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας» (ΦΕΚ 124Α'/ 13.5.97).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα», το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικού περιεχομένου διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη στον τακτικό κρατικό προϋπολογισμό, ούτε στον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

7. Την αρ. 9η (συν) 4ο (θέμα) της 11.7.97 γνωμοδότηση Νομ. ΣΠΕΧΩ Χαλκιδικής.

8. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ», αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε τον πολεοδομικό κανονισμό όλης της εντός σχεδίου πόλης Πολυγύρου περιοχής, ο οποίος εγκρίθηκε με: α) την ΑΠ οικ/25016/5.2.87 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 233Δ'/18.3.97), β) την ΑΠ 125221/21.10.86 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 1233Δ'/31.12.86), γ) Το από 8.12.88 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 147Δ/10.3.89) και δ) Το από 15.10.92 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 33Δ'/27.1.93) ως εξής:

«Σε οικόπεδα με πρόσωπο σε περισσότερους κοινόχρηστους χώρους, για τους οποίους ισχύουν διαφορετικά μέγιστα επιτρεπόμενα ύψη οικοδομών, που έχουν καθορισθεί σε εφαρμογή της παρ. 8 του άρθρου 9 Ν. 1577/85, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται σε συνάρτηση με τον επιτρεπόμενο συντελεστή δόμησης που έχει καθορισθεί, η του εφαρμοζομένου σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 7 του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ», όπως παρακάτω:

Για συντελεστή δόμησης έως 0.80 Μεγ. Επ. Ύψος 7.50 μ.

Για συντελεστή δόμησης έως 1.20 Μεγ. Επ. Ύψος 10.00 μ.

Για συντελεστή δόμησης έως 2.10 Μεγ. Επ. Ύψος 10.50 μ.

Για συντελεστή δόμησης έως 2.80 Μεγ. Επ. Ύψος 15.00 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 4 Αυγούστου 1997

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ